

<sup>46</sup> Predaju <sup>47</sup>pošjeda izvršit će stečajni upravitelj **PRODAVATELJA** ili po njemu ovlaštena osoba, uz **potpis primopredajnog zapisnika**.

#### Članak 10.

Nakon što **KUPAC** kupoprodajnu cijenu utvrđenu u članku 5. ovog Ugovora, plati u cijelosti, u ugovorenom roku, **PRODAVATELJ** se obvezuje, po potrebi **izdati Tabularnu izjavu podobnu za knjiženje**, kojom ovlašćuje **KUPCA** da potrebnu dokumentaciju vezanu uz uknjižbu kupljene nekretnine ishodi na svoje ime, a posebno da se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, upiše kao vlasnik, poslovnog prostora u prizemlju zgrade u Šibeniku, Vladimira Nazora 1, površine 55,06 m<sup>2</sup> u zgradi upisanoj u z.k.ul. 732, k.o. Šibenik, k.č.br. 2554/1, sve sukladno odredbama čl. 68. i 69. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima,.

#### Članak 11.

Sve eventualne nesporazume ugovorne strane pokušati će riješiti mirnim putem, dok je u slučaju spora nadležan Trgovački sud u Rijeci.

Sve izmjene ovoga Ugovora važeće su samo ako su sačinjene u pismenoj formi.

#### Članak 12.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih je jedan izvornik, a jedan služi za potrebe ovjere potpisa kod javnog bilježnika, koji će potom na zahtjev ugovornih strana izdati određeni broj ovjerenih preslika ugovora.

**Za PRODAVATELJA:**

**TRANSADRIA d.d. - u stečaju**  
Rijeka, Riva Boduli 1

**TRANSADRIA d.d.**  
u stečaju  
RIJEKA

**Za KUPCA:**

**TOMISLAV ŠIŽGORIĆ**  
Žirje, Uvala Stupica 3

